

Programme « Petites villes de demain » : 15 actions imaginées pour redynamiser le centre-bourg

En juin 2022, la commune missionnait le bureau d'études ATELIER URBANOVA pour accompagner les élus dans la définition d'une stratégie de redynamisation du centre-bourg, dans le cadre du programme « *Petites villes de demain* ». L'objectif était de dresser un état des lieux critique sur le fonctionnement du bourg et d'établir un programme d'actions pour les 10 ou 15 années à venir.

Les élus ont souhaité associer habitants, commerçants et partenaires locaux à la réflexion, lors de plusieurs ateliers ou présentations qui ont connu une belle affluence :

- 1 atelier intitulé « *quel avenir pour le centre-bourg de Brioux ?* », en septembre 2022, qui a réuni près de 70 personnes et permis de définir les lignes directrices du projet,
- 1 atelier de travail avec les commerçants du bourg et les partenaires, en janvier 2023, pour trouver les outils permettant de renforcer la dynamique commerciale (15 participants),
- 1 stand sur le marché, en mars 2023, pour échanger avec ses usagers (une 30aine d'entretiens menés)
- 1 atelier sur le champ de foire, en mars 2023, ayant permis d'imaginer son évolution (30 participants),
- 1 balade à vélo dans le marais, en avril 2023, avec près de 40 personnes, pour évoquer la création du sentier d'interprétation,
- 1 restitution publique en septembre 2023 ayant réuni plus de 60 personnes, pour présenter les projets imaginés.

Le programme d'actions est alors formalisé au sein d'une convention d'Opération de Revitalisation de Territoire de Mellois en Poitou signée avec l'Etat : elle permettra d'obtenir le soutien financier des partenaires institutionnels pour engager les différents projets d'aménagement.

La stratégie de Brioux : révéler ses mondes parallèles !

Brioux-sur-Boutonne est un bourg marqué par une forte dualité : l'urbain dense, symbolisé par la rue du commerce (la RD 950) qui supporte un trafic routier important, et la Boutonne et son marais, un espace naturel emblématique au nord du bourg mais qui reste peu perceptible ou valorisé.

Le projet de redynamisation s'appuie ainsi sur la révélation de ces « mondes parallèles » : il s'agit de donner à lire l'épaisseur du cœur de bourg, aujourd'hui perçu comme un couloir très minéral, alors que nombre de ses richesses environnementales, paysagères et culturelles sont à découvrir à seulement quelques pas.

Ce scénario s'appuie sur les lignes directrices suivantes :

- Créer des liens forts vers la Boutonne en favorisant les parcours piétons ;
- Eveiller la curiosité au niveau des « portes d'entrée » du cœur du bourg pour inciter à découvrir ce qui se cache derrière le ruban minéral ;
- Apaiser, comprendre, sécuriser et inciter à s'arrêter dans le cœur de bourg ;
- Remettre le champ de foire, espace de transition entre les mondes parallèles, dans le cœur des habitants ;
- Créer des passerelles entre urbanisme et animation du territoire, en s'appuyant sur l'imaginaire généré par le scénario des « mondes parallèles » pour aménager le bourg et enrichir sa vie culturelle.

L'ambition du projet de revitalisation est que Brioux-sur-Boutonne soit perçu comme un bourg accueillant, dynamique, agréable et convivial, tout en affichant une forte volonté de transition écologique et de valorisation des patrimoines bâti, naturel ou immatériel. A travers la stratégie choisie, il s'agit de réaffirmer l'identité du bourg, un lieu de passages et d'échanges, tout en communiquant de manière originale pour favoriser une dynamique nouvelle, propice à l'amélioration du parc de logements et la restructuration de l'offre en services, équipements et commerces.

Le programme d'actions en détail :

MAGNIFIER LE CŒUR DU RUBAN MINERAL

Mettre en place une charte architecturale pour affirmer le cœur du bourg
Mettre en place une stratégie de sauvegarde et d'acquisition des locaux commerciaux
Améliorer l'offre de logements, notamment dans la rue du commerce
Réhabiliter la mairie et la salle du parquet
Transformer le presbytère pour accueillir de nouvelles activités

DECOUVRIR LES MONDES PARALLELES

Créer des parallèles végétales reliant les quartiers à la Boutonne
Mettre en scène le champ de foire
Requalifier la place des halles
Requalifier les entrées nord et sud du centre-bourg
Créer un sentier d'interprétation du marais
Requalifier la rue Louis Blériot pour renforcer le lien vers les équipements structurants

LA CONVERGENCE DES MONDES

Créer un pôle culturel dans la salle Chantecler
Soutenir l'animation commercial du bourg
Redynamiser le marché hebdomadaire
Mettre en place une communication audacieuse

Si vous souhaitez consulter en détail les fiches actions, n'hésitez pas à contacter la mairie.